

Steuerliche Behandlung je Anteilsschein

Steuerliche Behandlung je ausschüttender Anteilsschein

	Name des Fonds: REAL INVEST Austria ISIN: AT0000634357 Rechnungsjahr: 1.10.2017 bis 30.9.2018 Werte je Anteil in: EUR	Privat- anleger	Betriebsvermögen		Privat- stiftungen
			Natürliche Personen	Juristische Personen	
1.	Fondsergebnis der Meldeperiode	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
1.1	Jahresgewinn Immobilienfonds gemäß §14 ImmoInvFG	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
2.	Zuzüglich				
3.	Abzüglich				
4.	Steuerpflichtige Einkünfte	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
4.1	Von den Steuerpflichtigen Einkünften endbesteuert	0,2337	0,2337		
4.2	Nicht endbesteuerte Einkünfte	0,0000	0,0000	0,2337	0,2337
4.2.1	Nicht endbesteuerte Einkünfte inkl. Einkünfte aus der Veräußerung von Schachtelbeteiligungen - davon Basis für die 'Zwischensteuer' (§22 Abs.2 KStG)				0,2337
5.	Summe Ausschüttungen vor Abzug KEST, ausgenommen an die Meldestelle bereits gemeldete unterjährige Ausschüttungen	0,2400	0,2400	0,2400	0,2400
5.5	Nicht ausgeschüttetes Fondsergebnis	-0,0063	-0,0063	-0,0063	-0,0063
5.1	Ausschüttung (vor Abzug KEST), die der Fonds mit der gegenständlichen Meldung vornimmt	0,2400	0,2400	0,2400	0,2400
6.	Korrekturbeträge	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
6.1	Korrekturbetrag ausschüttungsgleicher Ertrag für Anschaffungskosten (Beträge, die KEST-pflichtig oder DBA-befreit oder sonst steuerbefreit sind)	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
7.	Ausländische Erträge, DBA Anrechnung				
8.	Zur Vermeidung der Doppelbesteuerung: Von den im Ausland entrichteten Steuern sind				
9.	Begünstigte Beteiligungserträge				
10.	Erträge, die dem KEST-Abzug unterliegen	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
10.1	Erträge des Immobilienfonds, Immobilienerträge des AIF oder ImmoAIF (ohne Aufwertungsgewinne, ohne Ausschüttungen aus inländischen (intransparenten) Grundstücksgesellschaften)	0,1458	0,1458	0,1458	0,1458
10.2	Aufwertungsgewinne des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF (80%)	0,0879	0,0879	0,0879	0,0879
10.3	Summe KEST-pflichtige Immobilienerträge des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF	0,2337	0,2337	0,2337	0,2337
11.	Österreichische KEST, die bei Zufluss von Ausschüttungen in den Fonds einbehalten wurde				
12.	Österreichische KEST, die durch Steuerabzug erhoben wird	0,0643	0,0643	0,0643	0,0643
12.1	KEST auf Erträge des Immobilienfonds	0,0643	0,0643	0,0643	0,0643
13.	Steuerpflichtige AIF Einkünfte				
14.	Gemäß DBA steuerfreie AIF Einkünfte (für Progressionsvorbehalt)				
15.	Angaben für beschränkt steuerpflichtige Anteilsinhaber				
16.	Außerhalb der Fonds-Melde-VO 2015 - optional für AT-Fonds im Jahr 2016				

Alle Angaben basieren auf von der OeKB als zuständige Meldestelle berechneten und veröffentlichten Werten (siehe www.profitweb.at).

Steuerliche Behandlung je thesaurierender Anteilsschein

	Name des Fonds: REAL INVEST Austria ISIN: AT0000634365 Rechnungsjahr: 1.10.2017 bis 30.9.2018 Werte je Anteil in: EUR	Privat- anleger	Betriebsvermögen		Privat- stiftungen
			Natürliche Personen	Juristische Personen	
1.	Fondsergebnis der Meldeperiode	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
1.1	Jahresgewinn Immobilienfonds gemäß §14 ImmoInvFG	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
2.	Zuzüglich				
3.	Abzüglich				
4.	Steuerpflichtige Einkünfte	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
4.1	Von den Steuerpflichtigen Einkünften endbesteuert	0,3084	0,3084		
4.2	Nicht endbesteuerte Einkünfte	0,0000	0,0000	0,3084	0,3084
4.2.1	Nicht endbesteuerte Einkünfte inkl. Einkünfte aus der Veräußerung von Schachtelbeteiligungen - davon Basis für die 'Zwischensteuer' (§22 Abs.2 KStG)				0,3084
5.	Summe Ausschüttungen vor Abzug KEST, ausgenommen an die Meldestelle bereits gemeldete unterjährige Ausschüttungen	0,0848	0,0848	0,0848	0,0848
5.1	Nicht ausgeschüttetes Fondsergebnis	0,2236	0,2236	0,2236	0,2236
5.2	Ausschüttung (vor Abzug KEST), die der Fonds mit der gegenständlichen Meldung vornimmt	0,0848	0,0848	0,0848	0,0848
6.	Korrekturbeträge	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
6.1	Korrekturbetrag ausschüttungsgleicher Ertrag für Anschaffungskosten (Beträge, die KEST-pflichtig oder DBA-befreit oder sonst steuerbefreit sind)	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
7.	Ausländische Erträge, DBA Anrechnung				
8.	Zur Vermeidung der Doppelbesteuerung: Von den im Ausland entrichteten Steuern sind				
9.	Begünstigte Beteiligungserträge				
10.	Erträge, die dem KEST-Abzug unterliegen	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
10.1	Erträge des Immobilienfonds, Immobilienerträge des AIF oder ImmoAIF (ohne Aufwertungsgewinne, ohne Ausschüttungen aus inländischen (intransparenten) Grundstücksgesellschaften)	0,1906	0,1906	0,1906	0,1906
10.2	Aufwertungsgewinne des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF (80%)	0,1178	0,1178	0,1178	0,1178
10.3	Summe KEST-pflichtige Immobilienerträge des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF	0,3084	0,3084	0,3084	0,3084
11.	Österreichische KEST, die bei Zufluss von Ausschüttungen in den Fonds einbehalten wurde				
12.	Österreichische KEST, die durch Steuerabzug erhoben wird	0,0848	0,0848	0,0848	0,0848
12.1	KEST auf Erträge des Immobilienfonds	0,0848	0,0848	0,0848	0,0848
13.	Steuerpflichtige AIF Einkünfte				
14.	Gemäß DBA steuerfreie AIF Einkünfte (für Progressionsvorbehalt)				
15.	Angaben für beschränkt steuerpflichtige Anteilsinhaber				
16.	Außerhalb der Fonds-Melde-VO 2015 - optional für AT-Fonds im Jahr 2016				

Alle Angaben basieren auf von der OeKB als zuständige Meldestelle berechneten und veröffentlichten Werten (siehe www.profitweb.at).

Steuerliche Behandlung je vollthesaurierender Anteilsschein

	Name des Fonds: REAL INVEST Austria ISIN: AT0000A05RD2 Rechnungsjahr: 1.10.2017 bis 30.9.2018 Werte je Anteil in: EUR	Privat- anleger	Betriebsvermögen		Privat- stiftungen
			Natürliche Personen	Juristische Personen	
1.	Fondsergebnis der Meldeperiode	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
1.1	Jahresgewinn Immobilienfonds gemäß §14 ImmoInvFG	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
2.	Zuzüglich				
3.	Abzüglich				
4.	Steuerpflichtige Einkünfte	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
4.1	Von den Steuerpflichtigen Einkünften endbesteuert	0,3298	0,3298		
4.2	Nicht endbesteuerte Einkünfte	0,0000	0,0000	0,3298	0,3298
4.2.1	Nicht endbesteuerte Einkünfte inkl. Einkünfte aus der Veräußerung von Schachtelbeteiligungen - davon Basis für die 'Zwischensteuer' (§22 Abs.2 KStG)				0,3298
5.	Summe Ausschüttungen vor Abzug KEST, ausgenommen an die Meldestelle bereits gemeldete unterjährige Ausschüttungen	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
5.1	Nicht ausgeschüttetes Fondsergebnis	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
6.	Korrekturbeträge	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
6.1	Korrekturbetrag ausschüttungsgleicher Ertrag für Anschaffungskosten (Beträge, die KEST-pflichtig oder DBA-befreit oder sonst steuerbefreit sind)	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
7.	Ausländische Erträge, DBA Anrechnung				
8.	Zur Vermeidung der Doppelbesteuerung: Von den im Ausland entrichteten Steuern sind				
9.	Begünstigte Beteiligungserträge				
10.	Erträge, die dem KEST-Abzug unterliegen	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
10.1	Erträge des Immobilienfonds, Immobilienerträge des AIF oder ImmoAIF (ohne Aufwertungsgewinne, ohne Ausschüttungen aus inländischen (intransparenten) Grundstücksgesellschaften)	0,2043	0,2043	0,2043	0,2043
10.2	Aufwertungsgewinne des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF (80%)	0,1255	0,1255	0,1255	0,1255
10.3	Summe KEST-pflichtige Immobilienerträge des Immobilienfonds, des AIF oder ImmoAIF	0,3298	0,3298	0,3298	0,3298
11.	Österreichische KEST, die bei Zufluss von Ausschüttungen in den Fonds einbehalten wurde				
12.	Österreichische KEST, die durch Steuerabzug erhoben wird				
13.	Steuerpflichtige AIF Einkünfte				
14.	Gemäß DBA steuerfreie AIF Einkünfte (für Progressionsvorbehalt)				
15.	Angaben für beschränkt steuerpflichtige Anteilsinhaber				
16.	Außerhalb der Fonds-Melde-VO 2015 - optional für AT-Fonds im Jahr 2016				

Alle Angaben basieren auf von der OeKB als zuständige Meldestelle berechneten und veröffentlichten Werten (siehe www.profitweb.at).