

An die
Anteilsinhaber:innen des
REAL INVEST Austria

Wien, 09. März 2026

REAL INVEST Austria - Änderung der Fondsbestimmungen
ISIN: AT0000634357, AT0000634365, AT0000A05RD2

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir dürfen Sie gemäß § 19 Abs. 2 ImmoInvFG darüber informieren, dass aufgrund regulatorischer Vorschriften die **Fondsbestimmungen** inkl. Börsenanhang des REAL INVEST Austria mit **Wirkung zum 16.4.2026** geändert werden. Für Sie als Anleger:in ergibt sich aus der Änderung kein Handlungsbedarf. **Die Anlageziele und -grundsätze des Fonds sind von der Änderung nicht betroffen.**

Die geänderten Fondsbestimmungen ermöglichen dem Fondsmanagement, den Fonds bei angespannten Marktbedingungen durch den Einsatz ausgewählter Liquiditätsmanagement-Instrumente zu stabilisieren und die Interessen der Anleger:innen bestmöglich zu wahren.

Dementsprechend können künftig **bei angespannten Marktbedingungen** sowie **zum Schutz der Anleger:innen** folgende Liquiditätsmanagement-Instrumente einzeln oder zeitgleich eingesetzt werden:

- Die Rücknahme von Anteilsscheinen erfolgt vorübergehend nur anteilig (Rücknahmebeschränkung, Gating)
- Der Zeitraum zwischen Rücknahmeauftrag und Auszahlung der Anteile wird vorübergehend verlängert (Verlängerung der Kündigungsfrist)

Über den Einsatz der Liquiditätsmanagement-Instrumente wird auf unserer Homepage www.realinvest.at informiert.

Die geänderten Fondsbestimmungen liegen am Sitz der Bank Austria Real Invest Immobilien-Kapitalanlage GmbH (Emittentin), Rothschildplatz 1, 1020 Wien und der UniCredit Bank Austria AG (Depotbank), Rothschildplatz 1, 1020 Wien, kostenlos und in deutscher Sprache auf. Elektronisch stehen sie ebenfalls kostenlos und in deutscher Sprache unter www.realinvest.at sowie im Issuer Information Center der Oesterreichischen Kontrollbank AG unter <https://issuerinfo.oekb.at> zur Verfügung.

Der „Prospekt und Informationen für Anleger gemäß § 21 AIFMG“ wird mit Inkrafttreten der geänderten Fondsbestimmungen angepasst und auf unserer Homepage www.realinvest.at zur Verfügung gestellt.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter service@realinvest.at jederzeit gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Bank Austria Real Invest Immobilien–Kapitalanlage GmbH

Peter Czapek

Mag. Martin Ligezinski