

29. September 2026

Sehr geehrte Anlegerin, sehr geehrter Anleger!

Wir möchten Sie darüber informieren, dass per 29. September 2026 vorübergehend die Beschränkung der Rücknahme von Anteilscheinen des **REAL INVEST Austria** (Anteilsklassen: AT0000634357; AT0000634365; AT0000A05RD2) aktiviert wurde. Diese gesetzlich vorgesehene Liquiditätsmanagementmaßnahme erfolgt auf Grundlage von Artikel 3a der Fondsbestimmungen und dient dem Schutz des Fondsvermögens sowie der Wahrung der Interessen aller Anleger:innen.

Was bedeutet die vorübergehende Beschränkung der Rücknahme von Anteilsscheinen („Gating“)?

Das bedeutet, dass vorübergehend Rücknahmeaufträge aller Anleger:innen – entsprechend einer Ausführungsquote – anteilig ausgeführt werden. Die Ausführungsquote unterliegt einer täglichen Evaluierung und ergibt sich aus unterschiedlichen Parametern (z.B. Rückgabebefehle pro Tag). Die Ausführungsquote ist am Abrechnungsbeleg ersichtlich.

Wichtig für Sie zu wissen:

- Der Verkaufsauftrag zum nicht ausgeführten Teil wird gelöscht. Die Anteile, für die keine Rücknahme erfolgen kann, verbleiben auf Ihrem Wertpapierdepot.
- Der Ankauf von Anteilen bleibt weiterhin möglich.
- Der Rechenwert der Anteile wird täglich veröffentlicht.
- Der Fonds wird aktiv und professionell weiter bewirtschaftet.

Welche Schritte folgen nun?

Auch in den kommenden Monaten wird dem Liquiditätsmanagement und der nachhaltigen Bewirtschaftung des Immobilienportfolios weiterhin höchste Priorität eingeräumt. Zur weiteren Liquiditätsstärkung sind zusätzliche Immobilienveräußerungen geplant. Die vorübergehende Beschränkung der Anteilsrücknahme ist somit eine verantwortungsvolle Schutzmaßnahme und dient dem langfristigen Werterhalt Ihrer Veranlagung.

Falls Sie Ihre individuellen Fragen persönlich besprechen möchten, wenden Sie sich bitte an Ihre Bankberaterin bzw. an Ihren Bankberater.

Aktuelle Informationen und weitere Entwicklungen finden Sie auf der Homepage www.realinvest.at. Für Fragen wenden Sie sich telefonisch an [+43 1 331 71 - 9000](tel:+431331719000) oder per E-Mail an service@realinvest.at

Freundliche Grüße

Bank Austria Real Invest Immobilien Kapitalanlage GmbH